**1.1 Latar Belakang**

**BAB I PENDAHULUAN**

Pembangunan sebuah gedung merupakan suatu rangkaian tahap kegiatan yang diarahkan pada pencapaian tujuan dengan memanfaatkan semaksimal mungkin sumber yang ada dan tersedia.Karena itu,untuk bisa tetap mengerjakan proyek tanpa mengalami keterlambatan pihak kontraktor harus mengelola dan megendalikan kegiatan yang terjadi dalam proyek.

Suatu perencanaan manajemen diperlukan dan digunakan sebagai pedoman dalam melaksanakan proyek sehingga proyek dapat dilaksanakan dengan waktu yang efisien. Pelaksanaan proyek konstruksi sekarang banyak memanfaatkan teknologi baru, sumber daya manusia maupun material yang semakin banyak, dan dana yang besar. Karena itu pelaksanaan proyek konstruksi membutuhkan metode-metode yang dapat mengakomodasi pengaturan berbagai elemen yang ada dalam proyek konstruksi, salah satunya adalah metode penjadwalan pekerjaan.

Dalam penulisan tugas akhir ini dibahas secara khusus manajemen sumber daya pada pembangunan RSUD Dr Sam Ratualngi Tondano. Hal ini akan dibahas dalam tugas akhir ini dengan judul “Perancanaan Manajemen dan Pelaksanaan Proyek pada Pembangunan Gedung RSUD Sam Ratulangi Di Tondano”.

**1.2 Rumusan Masalah**

Rumusan masalah yang dibahas dalam penulisan tugas akhir yaitu :

1. Berapa anggaran biaya pembangunan RSUD Sam Ratulangi Tondano

2. Membuat kurva S pelaksanaan proyek

3. Mendesain *network diagram*

4. Metode pelaksanaan pekerjaan pada proyek RSUD Sam Ratulangi Tondano

**1.3 Tujuan Penulisan**

Dalam penulisan tugas akhir ini ada beberapa tujuan yang hendak dicapai,

yaitu :

1. Menghitung anggaran biaya pekerjaan pembangunan RSUD Sam Ratulangi

Tondano

2. Membuat kurva S

3. Mendesain *network diagram*

4. Mengetahui metode pelaksanaan pekerjaan pada proyek RSUD Sam Ratulangi

Tondano

**1.4 Pembatasan Masalah**

Berdasarkan rumusan masalah dan tujuan penulisan dari tugas akir ini, batasan masalah dilakukan agar tidak melebar dan tetap mencapai tujuan yang dimaksud. Batasan masalah ialah sebagai berikut :

1. Mendesain *network diagram* menggunakan *Critical Path Method*

2. Metode pelaksanaan pembangunan RSUD Sam Ratulangi Tondano

**1.5 Metode Penulisan**

Metode yang akan di gunakan dalam penyusunan tugas akhir ini adalah :

1. Pengumpulan data dengan cara observasi atau pengamatan dilapangan sambil mengumpulkan data-data yang dibutuhkan untuk penyusunan tugas akhir

2. Studi Literatur, yaitu dengan membaca dan mengumpulkan referensi juga buku-buku panduan yang berkaitan dengan topik tugas akhir dan berisi materi pendukung untuk penyusunan tugas akhir

3. Konsultasi dengan dosen pembimbing juga dosen lain dan pihak-pihak terkait dengan penyusunan tugas akhir untuk mengarahkan penulisan.

**1.6 Sistematika Penulisan**

Adapun sistematika penulisan penyusunan tugas akhir ini adalah sebagai berikut : BAB I : PENDAHULUAN

Pada bab ini menguraikan tentang latar belakang, rumusan masalah, maksud dan tujuan, pembatasan masalah, metodologi penulisan, dan sistematika penulisan.

BAB II : DASAR TEORI

Pada bab ini menguraikan landasan teori yang memuat tentang teori-teori dasar yang menunjang pemahasan permasalahan yang akan dibahas.

BAB III : PEMBAHASAN

Pada bab ini merencanakan tentang, rencana anggaran biaya, kurva s dan metode pelaksanaan pekerjaan pembangunan RSUD Tondano.

BAB IV : PENUTUP

Pada bab ini merupakan akhir penulisan yang berisikan tentang kesimpulan dan saran yang erat kaitnya dengan tugas akhir.

DAFTAR REFERENSI LAMPIRAN