

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PERSETUJUAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
PERNYATAAN ORISINIL TUGAS AKHIR	iv
ABSTRAK.....	v
ABSTRACT.....	vi
RIWAYAT HIDUP	vii
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR GAMBAR.....	xiv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xv
 BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Rumusan Masalah	2
1.3 Tujuan Penelitian.....	2
1.4 Kegunaan Penelitian.....	2
 BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1 Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan	4
2.2 Properti Investasi.....	4
1. Pengertian Properti Investasi.....	4
2. Pengakuan dan Pengukuran Properti Investasi	6
3. Pengukuran setelah Pengakuan	6
4. Pengalihan	10
5. Pengungkapan	12
2.3 Penggolongan Klasifikasi Aset Tetap	13
2.4 Aset Tetap	14
1. Pengertian Aset Tetap	14
2. Pengakuan dan Aset Tetap	14
3. Pengukuran Aset Tetap	14
4. Penyusutan Aset Tetap	15
5. Penghentian dan Pelepasan Aset Tetap	16
6. Pengungkapan Aset Tetap	16
2.5 Penelitian Terdahulu	17
 BAB III METODOLOGI PENELITIAN	
3.1 Jenis Penelitian.....	18
3.2 Tempat dan Waktu Penelitian	18
3.3 Sumber Data.....	18
3.4 Teknik Pengumpulan Data.....	19
3.5 Teknik Analisis Data.....	19

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

4.1	Gambaran Umum Perusahaan	21
1.	Sejarah Perusahaan.....	21
2.	Visi dan Misi	22
3.	Logo Perusahaan	23
4.	Lokasi Penelitian	23
5.	Struktur Organisasi.....	24
6.	<i>Job Description</i> (Uraian Pekerjaan).....	25
4.2	Penerapan Properti Investasi pada PT Pelabuhan Indonesia IV(Persero) Cabang Bitung	34
1.	Identifikasi Properti Investasi	34
2.	Pengakuan Properti Investasi	38
3.	Pengukuran Properti Investasi.....	39
4.	Pengungkapan	41
4.3	Analisis Penerapan Properti Investasi pada PT Pelabuhan Indonesia IV (Persero) Cabang Bitung Berdasarkan PSAK 13	42
1.	Pengakuan Properti Investasi	42
2.	Pengukuran Properti Investasi.....	43
3.	Pengungkapan Properti Investasi	43

BAB V KESIMPULAN DAN REKOMENDASI

5.1	Kesimpulan	45
5.2	Rekomendasi	45

DAFTAR PUSTAKA	47
----------------------	----

LAMPIRAN