**DAFTAR ISI**

KATA PENGANTAR…….......………………………………………………………i

ABSTRAK……………………………...………………………………………….....ii

DAFTAR ISI.............………......…………………………………………...……….iii

DAFTAR GAMBAR.........…………………...…………………………….........…..v

DAFTAR TABEL.............………………………….......……...…………...…..…..vii

**BAB I PENDAHULUAN**……………………...……………….…………………..1

1.1 LATAR BELAKANG…………………………………………………….…….1

1.2 MAKSUD DAN TUJUAN……………………………………………….……..2

1.3 PEMBATASAN MASALAH..…………………………………………………2

1.4 METODELOGI PENULISAN..……………………………..…………………2

1.5 SISTEMATIKA PENULISAN..………..…………………………………...…3

**BAB II DASAR TEORI**………….......……….................................................…..4

2.1 MANAJEMEN KONSTRUKSI………………………...…………..…………4

2.1.1 MANFAAT MANAJEMEN KONSTRUKSI…………………..……...........4

2.1.2 PERAN MANAJEMEN KONSTRUKSI……......……………..…….......….5

2.1.3 FUNGSI DAN TUJUAN MANAJEMEN KONSTRUKSI…….......……….6

2.1.4 TUGAS MANAJEMEN KONSTRUKSI…………………..…….............….7

2.2 RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)…...………………………………..7

2.2.1 TAHAPAN PERHITUNGAN RENCANA ANGGARAN BIAYA
 KONSTRUKSI..........................................................................................................8

2.2.2 JENIS-JENIS RENCANA ANGGARAN BIAYA……......……….........….11

2.2.3 SYARAT DAN PROSEDUR RENCANA ANGGARAN BIAYA..…….....12

2.3 CRITICAL PATH METHOD (CPM)…...………………………………..........14

2.3.1 ISTILAH DAN ASUMSI DALAM MENGHITUNG CPM……......……....15

2.3.2 TEKNIK MENGHITUNG CPM……......……..........................….........…...16

2.4 METODE PELAKSANAAN KOLOM DAN BALOK BAJA…...……….......20

**BAB III PEMBAHASAN**………………..……………….......………………......28

3.1 TINJAUAN UMUM……………………………...................................……..28

3.2 DATA PROYEK………………..................................................................….28

3.3 PERHITUNGAN RENCANA ANGGARAN BIAYA…………....................29

3.3.1 DAFTAR HARGA BAHAN DAN UPAH……………………………..….30

3.3.2 ANALISA HARGA SATUAN…………...………………………..............32

3.3.3 DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA…………………………………..50

3.3.4 REKAPITULASI……………………...................................……………...52

3.3.5 KURVA S………………..............................................…………………....53

3.3.6 BAR CHART………………….....................................................................53

3.4 JADWAL PELAKSANAAN DENGAN METODE CPM……………….......54

3.4.1 FORWARD PASS…………….........................................................….........54

3.4.2 BACKWARD PASS…………......................................................…….........54

3.4.3 CRITICAL NETWORK………………..........................................................55

3.5 METODE PELAKSANAAN…….........................................………………....55

3.5.1 METODE PELAKSANAAN PEKERJAAN KOLOM……………………...55

3.5.2 METODE PELAKSANAAN PEKERJAAN BALOK ……………….....…..66

**BAB IV PENUTUP**…………………………………………………………..........68

4.1 KESIMPULAN…………………………………………………...............….....68

4.2 SARAN……......................................................……………………………......68

DAFTAR PUSTAKA……......………………………………………………......…69

LAMPIRAN