

**TUGAS AKHIR PERAN MASYARAKAT DALAM  
MENUNJANG PARIWISATA MELALUI  
KETERSEDIAAN  
HOMESTAY DI DESA BAHOI**

Diajukan Sebagai Salah Satu Persyaratan

Untuk Menyelesaikan Studi Diploma III

Usaha Perjalanan Wisata

Jurusan Pariwisata Politeknik Negeri Manado



Oleh :

**Abigail Teresa Tawaluyan**

NIM : 19063015

**KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,  
RISET, DAN TEKNOLOGI**

**POLITEKNIK NEGERI MANADO – JURUSAN PARIWISATA**

**PROGRAM STUDI DIPLOMA III USAHA PERJALANAN  
WISATA**

**TAHUN 2022**

8. Bapak, Ibu dosen dan staff Jurusan Pariwisata Politeknik Negeri Manado terlebih khusus Program Studi Usaha Perjalanan Wisata yang telah memberikan ilmu dan bekal pengetahuan sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini
9. Papa, mama, kaka dan yang selalu memberikan penulis kasih sayang serta topangan doa yang ikut serta selalu memberikan penulis semangat.

Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan penulisan tugas akhir ini masih kurang sempurna karena kesempurnaan hanya milik Tuhan Yang Maha Esa, untuk itu penulis mengharapkan kritik dan saran yang bersifat mendukung dan membangun. Saya berharap semoga Tugas Akhir ini dapat bermanfaat bagi banyak pihak dan dapat dijadikan sebagai bahan referensi

Manado, 27 Juli 2022

Abigail Teresa Tawaluyan

## **DAFTAR ISI**

HALAMAN JUDUL .....	i
LEMBAR PERSYARATAN GELAR.....	ii
LEMBAR PENGESAHAN.....	iii
LEMBARPERSETUJUAN.....	iv
PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR .....	v
BIODATA MAHASISWA.....	vi
MOTTO.....	vii
ABSTRAK .....	viii
KATA PENGANTAR .....	x
DAFTAR ISI .....	xi
DAFTAR TABEL .....	xiv
DAFTAR GAMBAR .....	xv
DAFTAR LAMPIRAN .....	xvi
 BAB I PENDAHULUAN .....	 1

1.1 Latar Belakang Masalah .....	1
1.2 Identifikasi Masalah .....	2
1.3 Batasan Masalah .....	2
1.4 Rumusan Masalah .....	2
1.5 Tujuan Penelitian .....	2
1.6 Manfaat Penelitian .....	3
<b>BAB II LANDASAN TEORI .....</b>	<b>4</b>
2.1 Pengertian Homestay .....	4
2.2 Konsep homestay desa wisata.....	6
2.3 Persyaratan Homestay.....	7
2.4 Karakteristik Homestay .....	7
2.5 Penegasan keberadaan homestay di Indonesia .....	8
2.6 Pengertian Komponen Daya Tarik Wisata .....	8
<b>BAB III METODOLOGI PENELITIAN .....</b>	<b>11</b>
3.1 Tempat dan Waktu Penelitian .....	11
3.2 Alat dan Bahan .....	11
3.3 Teknik Pengambilan Data .....	12
3.4 Analisis Data .....	13
<b>BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>14</b>
4.1 Gambaran Umum Lokasi Penelitian .....	14
4.1.1 Sejarah Desa Bahoi.....	14
4.1.2 Sumber daya alam desa bahoi .....	14
4.1.3 Profil Desa Bahoi.....	16
4.1.4 Jumlah Penduduk Berdasarkan Tingkat Pendidikan.....	16
4.1.5 Jumlah Penduduk Berdasarkan Usia Sekolah.....	17
4.1.6 Jumlah Penduduk Menurut Mata Pencarian Pokok.....	17
4.1.7 Agama Aliran Kepercayaan Desa Bahoi.....	18

4.1.8 Kunjungan Tamu di desa Bahoi.....	19
4.1.9 Kunjungan Tamu Menginap di homestay desa Bahoi....	19
4.1.10 Fasilitas Pendukung Desa.....	20
4.2 Potensi wisata di desa Bahoi.....	22
4.2.1 Wisata Alam.....	22
a.Snorkeling/Diving.....	22
b.Spot Mangrove.....	23
4.2.2 Wisata Buatan.....	26
a. Spot panorama aduhai Bahoi.....	26
b. Kerajinan olahan kayu kelapa.....	26
4.2.3. Wisata Seni Budaya .....	27
a. Tarian Masamper.....	27
b. Musik keroncong lokal .....	28
4.3 Homestay.....	29
4.3.1 Accessibiity.....	29
4.3.2 Amenity .....	30
4.3.3 Ancilliary.....	32
<b>BAB V PENUTUP .....</b>	<b>33</b>
5.1 Kesimpulan .....	33
5.2 Saran .....	34
<b>DAFTAR PUSAKA .....</b>	<b>35</b>
<b>LAMPIRAN .....</b>	<b>37</b>
<b>DAFTAR TABEL</b>	

# **BAB 1 PENDAHULUAN**

## **1.1 Latar Belakang Masalah**

Pengertian pariwisata adalah perjalanan wisata yang dilakukan secara berkali-kali atau berkeliling-keliling, baik secara terencana maupun tidak terencana yang dapat menghasilkan pengalaman total bagi pelakunya. Dari pengertian tersebut terlihat bahwa kegiatan wisata merupakan bagian dari kegiatan pariwisata, karena kegiatan pariwisata merupakan kegiatan jamak dari kegiatan wisata itu sendiri. Likupang juga sudah termasuk Kawasan Ekonomi Khusus (KEK), KEK didefinisikan sebagai kawasan dengan batasan tertentu dalam wilayah hukum Negara Kesatuan Republik Indonesia yang ditetapkan untuk menyelenggarakan fungsi dengan manfaat perekonomian tertentu. KEK tersebut dikembangkan melalui penyiapan kawasan yang memiliki keunggulan geoekonomi dan geostrategi serta berfungsi untuk menampung kegiatan industri, ekspor, impor, dan kegiatan ekonomi lain yang memiliki nilai ekonomi tinggi dan daya saing internasional. Hingga tahun 2022, terdapat 18 KEK yang tersebar di Indonesia dimana salah satunya terletak di Provinsi Sulawesi Utara, yaitu KEK Likupang. Wilayah Likupang Timur di Kabupaten Minahasa Utara ditetapkan sebagai Kawasan Ekonomi Khusus melalui Peraturan Pemerintah Nomor 84 Tahun 2019 tentang Kawasan Ekonomi Khusus Likupang.

Banyak tempat wisata khususnya yang berada di Kecamatan Likupang Barat Desa Bahoi belum terkenal atau kurangnya informasi mengenai tempat wisata itu. Lokasi wisata yang akan dibahas disini lebih berpusat pada Partisipasi Masyarakat Dalam Menunjang Kegiatan Homestay dan lingkungan alam di wilayah yang ada di Desa Bahoi. Homestay Desa Bahoi memiliki kesempatan yang cukup besar untuk penduduk setempat karena dalam partisipasi masyarakat ini sangat membantu para wisatawan yang datang dan ingin tinggal sejenak untuk menikmati suasana wisata dan budaya yang ada.

Mengenai rumah singgah atau homestay yang ada di desa bahoi yang dijalankan di rumah – rumah penduduk memiliki kesempatan yang sangat bagus pada saat adanya wisatawan yang datang berkunjung di desa ini. Lokasi desa Bahoi Kecamatan Likupang dari kota Manado menempuh waktu satu setengah jam perjalanan menggunakan roda empat. Homestay desa Bahoi dapat menunjang kelangsungan hidup masyarakat setempat. Namun untuk harga dari homestay sekarang belum ada ketetapan harga pasti karena masih sementara dibicarakan.

## **1.2. Identifikasi Masalah**

Berdasarkan latar belakang yang sudah di uraikan, dapat di mengidentifikasi beberapa masalah yang ada antara lain:

- 1) Kurangnya informasi mengenai homestay desa Bahoi Kecamatan Likupang Barat Kabupaten Minahasa Utara
- 2) Kurangnya fasilitas pendukung di homestay desa Bahoi
- 3) Bagaimana standar pelayanan homestay desa Bahoi

## **1.3 Batasan Masalah**

Batasan masalah dalam penulisan ini adalah menggali informasi tentang peran masyarakat melalui ketersediaan homestay desa Bahoi Kecamatan Likupang Barat Kabupaten Minahasa Utara.

## **1.4 Rumusan Masalah**

1. Bagaimana cara agar informasi dari homestay di desa Bahoi bisa diketahui oleh wisatawan?
2. Bagaimana peran masyarakat dengan adanya homestay desa Bahoi?

## **1.5 Tujuan Penelitian**

Adapun tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui peran apa saja yang dilakukan masyarakat melalui ketersediaan homestay desa Bahoi.

## **1.6 Manfaat Penelitian**

### **1. Bagi Penulis**

Sebagai Prasyarat akademi untuk menyelesaikan Pendidikan program Diploma III, Usaha Perjalanan Wisata, Jurusan Pariwisata, Politeknik Negeri Manado serta mendapat Pengetahuan industry kepariwisataan

## **2. Bagi Politeknik Negeri Manado**

Tugas Akhir ini penulis mengharapkan agar dapat digunakan sebagai referensi dan bahan pertimbangan untuk dijadikan materi perkuliahan di Politeknik Negeri Manado khususnya Jurusan Pariwisata

## **3. Bagi Masyarakat**

Sebagai informasi percepatan pengembangan Desa Bahoi sebagai salah satu tujuan wisata di Kecamatan Likupang Barat Kabupaten Minahasa Utara

# **BAB II LANDASAN TEORI**

## **2.1 Pengertian Homestay**

Sebagaimana yang diatur dalam Peraturan Menteri Pariwisata dan Ekonomi Kreatif RI Nomor 9 Tahun 2014 tentang Standar Usaha Pondok Wisata, adapun yang dimaksud *homestay* atau pondok wisata merupakan penyediaan akomodasi berupa bangunan rumah tinggal yang dihuni oleh pemiliknya dan dimanfaatkan sebagian