

TUGAS AKHIR

“POTENSI PANTAI PULAU BALING-BALING SEBAGAI OBJEK WISATA DI KABUPATEN MINAHASA TENGGARA”



Oleh :

FRISTICHO ZENDY KASONSO

NIM : 19 063 023

**POLITEKNIK NEGERI MANADO
JURUSAN PARIWISATA
PROGRAM STUDI USAHA PERJALANAN WISATA**

2022

DAFTAR ISI

LEMBAR JUDUL	i
PERSYARATAN GELAR	ii
PERSETUJUAN	iii
PENGESAHAN	iv
PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN	v
BIOGRAFI	vi
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	vii
ABSTRAK	viii
KATA PENGANTAR.....	x
DAFTAR ISI.....	xii
DAFTAR GAMBAR.....	xiv
DAFTAR LAMPIRAN	xvi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	2
1.3 Tujuan Penelitian.....	2
1.4 Manfaat Penelitian.....	2
BAB II LANDASAN TEORI.....	3
2.1 Pengertian Pantai	3
2.2 Pengertian Pulau.....	4
2.3 Pengertian Potensi Wisata	5
2.4 Pengertian Objek Wisata.....	6
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	10
3.1 Tempat Dan Waktu Penelitian.....	10
3.2 Alat Dan Bahan	10
3.3 Teknik Pengambilan Data	10
3.4 Analisis Data	11
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	12
4.1 Gambaran Umum Lokasi Penelitian	12
4.2 Potensi Wisata Pulau Baling-Baling	13

4.3 Jenis-Jenis Atraksi Wisata.....	15
4.3.1 Fotografi.....	15
4.3.2 Berenang	16
4.3.3 Diving Dan Snorkeling	16
4.3.4 Memancing	17
4.3.5 Berkemah	18
4.3.6 Mendaki Bukit	18
4.3.7 Menikmati Pemandangan Mangrove	19
4.3.8 Pemandangan Sunrise Dan Sunset.....	19
4.4 Aksesibilitas	20
4.5 Amenitas Atau Fasilitas Di Desa Tumbak	21
4.5.1 Akomodasi	21
4.5.2 Rumah Ibadah	22
4.5.3 Fasilitas Kesehatan	23
4.5.4 Pos Keamanan.....	23
4.5.5 Sekolah.....	24
4.5.6 Kantor Hukum Tua	25
4.5.7 Fasilitas Dermaga	25
4.6 Analisis Potensi Wisata Di Pulau Baling-Baling	26
4.6.1 Kekuatan (<i>strength</i>) Pulau Baling-Baling.....	26
4.6.2 Kelemahan (<i>Weakness</i>) Pulau Baling-Baling	26
4.6.3 Peluang (<i>Opportunity</i>) Pulau Baling-Baling.....	26
4.6.4 Ancaman (<i>Threat</i>) Pulau Baling-Baling	26
4.7 Ide Pengembangan Pantai Pulau Baling-Baling.....	27
BAB V PENUTUP	28
5.1 Kesimpulan.....	28
5.2 Saran	29
DAFTAR PUSTAKA	30
LAMPIRAN.....	31

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Indonesia adalah salah satu negara yang kaya akan keragaman dan keindahan wisata alam, sosial dan budaya. Kekayaan ini sangat menguntungkan bagi Indonesia dalam peningkatan pendapatan dan perekonomian di Indonesia, terlebih lagi dalam bidang pariwisata.

Pemerintah Kota Manado memiliki tugas serta tanggung jawab dalam pengembangan pariwisata di daerahnya, salah satunya adalah potensi pariwisata yang bisa mendatangkan keuntungan bagi masyarakat Kota Manado. Kota Manado sangat kaya akan potensi alam, suku dan budaya serta pariwisatanya. Wisata pantai adalah salah satu wisata unggulan yang ada di Kota Manado karena memiliki banyak pantai yang indah dan mempunyai air yang tenang sehingga menjadi minat bagi para wisatawan lokal dan mancanegara.

Ada banyak wisata alam yang belum dikenal oleh masyarakat setempat untuk dijadikan tempat wisata yang memiliki banyak potensi yang bisa menjadi minat wisatawan, wisata alam selain wisata pantai, beberapa tempat wisata yang kurang diperhatikan yaitu wisata pantai yang berada di pulau. Wisata pantai yang terletak di pulau kini masih belum menjadi sorotan pemerintah karena kurangnya eksistensi dari pulau tersebut ataupun tidak adanya pengembangan potensi pada wisata pantai yang ada di pulau-pulau.

Desa Tumbak adalah desa kecil yang terletak di Kecamatan Pusomaen, Kabupaten Minahasa Tenggara daerah ini memiliki pulau kecil yang indah yaitu Pulau Baling-Baling. Pulau ini terdapat banyak sekali potensi yang bisa menunjang kelangsungan hidup masyarakat setempat dan mempunyai nilai serta daya saing yang tidak kalah dengan daerah lainnya. Daya tarik Pulau Baling-Baling yang mempesona karena memiliki bukit kecil di tengahnya dan terdapat hamparan pasir putih, karang-karang yang indah, pemandangan laut yang biru jernih yang mengelilingi sekitar bukit, serta memiliki banyak aktivitas

yang bisa dilakukan di pulau ini, menjadikan pulau ini wajib untuk di kunjungi wisatawan.

Pulau Baling-Baling adalah salah satu pulau yang perlu diketahui potensi wisatanya, sejauh ini belum ada campur tangan pemerintah untuk pengembangan pariwisata di pulau ini jadi belum banyak diketahui oleh masyarakat lokal dan mancanegara, Padahal pulau ini menyimpan banyak sekali potensi yang bisa dikembangkan untuk menjadi tempat wisata yang bisa menarik wisatawan karena keindahan alamnya.

Dari penjelasan penulis di atas maka penulis mengambil judul “Potensi Objek Wisata Pantai Pulau Baling-Baling Di Kabupaten Minahasa Tenggara” dan penulis akan membahas tentang keanekaragaman serta keunikan di wilayah Pantai Pulau Baling-Baling.

1.2 Rumusan Masalah

Rumusan masalah dalam penulisan ini yaitu:

Apa saja potensi dan daya tarik objek wisata yang ada di Pantai Pulau Baling-Baling?

1.3 Tujuan Penelitian

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui potensi-potensi apa saja yang ada di Pantai Pulau Baling-Baling.

1.4 Manfaat Penelitian

Manfaat dari penelitian adalah :

1. Agar para pembaca bisa lebih mengenal dan mengetahui potensi Pantai Pulau Baling-Baling.
2. Menjadikan penelitian ini sebagai bahan pertimbangan bagi pemerintah untuk mengembangkan Pantai Pulau Baling-Baling.
3. Untuk memenuhi persyaratan memperoleh gelar Ahli Madya di Politeknik Negeri Manado.