

TUGAS AKHIR

POTENSI PUNCAK WELU SEBAGAI OBJEK WISATA DI DESA WOLOAN SATU UTARA KECAMATAN TOMOHON BARAT



Oleh :

Maria Dayanti Awi
18 0630 13

POLITEKNIK NEGERI MANADO
JURUSAN PARIWISATA
PROGRAM STUDI USAHA PERJALANAN WISATA

2022

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN	iii
LEMBAR PENGESAHAN	iv
PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR	v
BIOGRAFI.....	vi
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	vii
ABSTRAK.....	v
KATA PENGANTAR.....	x
DAFTAR ISI	xi
DAFTAR GAMBAR.....	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah	2
1.3 Tujuan Penelitian.....	2
1.4 Manfaat Penelitian.....	2
BAB II LANDASAN TEORI.....	3
2.1 Pariwisata	3
2.2 Jenis – jenis Pariwisata	3
2.3 Daya Tarik Wisata	5
2.4 Potensi Wisata	5
2.5 Destinasi Wisata	7
2.6 Tinjauan tentang Konsep 4A.....	7
BAB III HASIL DAN PEMBAHASAN.....	9
3.1 Hasil penelitian	9
3.1.1 Gambaran Umum Lokasi Penelitian	9
3.1.2 Sejarah Puncak Welu.....	11
3.1.3 Hasil Penelitian.....	12
3.2 Pembahasan	19
3.2.1 <i>Attraction</i> (Attraction).....	19
3.2.2 <i>Accessibility</i> (Akseibilitas).....	23
3.2.3 <i>Amenity</i> (Fasilitas).....	24
3.2.4 <i>Ancilliary</i> (Pelayanan Tambahan)	25
BAB IV PENUTUP.....	26
4.1 Kesimpulan	26
4.2 Saran	26
DAFTAR PUSTAKA.....	27
LAMPIRAN	28

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Sektor pariwisata merupakan sektor yang potensial untuk dikembangkan sebagai salah satu sumber pendapatan daerah. Usaha memperbesar pendapatan asli daerah, maka program pengembangandan pendayagunaan sumber daya dan potensi pariwisata daerah diharapkan dapat memberikan sumbangan bagi pembangunan ekonomi. Perkembangan pariwisata juga mendorong dan mempercepat pertumbuhan ekonomi. Kegiatan pariwisata menciptakan permintaan, baik konsumsi maupun investasi yang pada gilirannya akan menimbulkan kegiatan produksi barang dan keberhasilan pengembangan sektor kepariwisataan.

Indonesia merupakan negara agraris yang memiliki kekayaan alam yang melimpah yang dapat dimanfaatkan oleh berbagai sektor yakni salah satunya pariwisata. Pariwisata berperan besar dalam meningkatkan taraf perekonomian masyarakat tempat tujuan wisata, dan yang nanti akan tumbuhnya usaha kecil menengah sebagai wujud nyata kontribusi sektor pariwisata dalam membangun masyarakat yang sejahtera. Selain itu, kemampuan dari tiap-tiap daerah harus lebih ditingkatkan lagi dalam hal pengelolaan, sehingga sinergi antara pemerintah pusat dalam hal ini kementerian pariwisata dan pemerintah daerah maupun swasta dapat di tingkatkan agar terwujudnya program pemerintah Indonesia pada 2019 dikunjungi 20 juta wisatawan asing.

Provinsi Sulawesi utara sekarang menjadi salah satu tujuan utama para wisatawan dalam menikmati liburan mereka. Sebagai provinsi yang memiliki berbagai destinasi wisata di tiap daerahnya agar dapat memanfaatkan keadaan ini untuk lebih mengembangkan produk wisata dan citra destinasi itu sendiri, sehingga akan dapat menarik wisatawan untuk berkunjung ke Sulawesi Utara dan memberikan kontribusi yang besar pada perekonomian masyarakat pada umumnya. Daerah di Sulawesi Utara yang memiliki destinasi wisata yang menarik salah satunya adalah Puncak Welu yang berada di Desa Woloan Satu Utara Kecamatan Tomohon Barat. Penulis tertarik mengambil judul ini karena destinasi wisata Puncak Welu belum banyak

diketahui oleh wisatawan atau pengunjung yang sebenarnya *spot-spot* wisatanya sangat menarik karena bernuansa alam dan juga terjangkau untuk semua kalangan. Tempat wisata Puncak Welu memiliki keunikan tersendiri karena berada di tebing yang tidak dimiliki ditempat wisata lain sehingga membuat pengunjung yang datang ditempat ini merasa seperti terbang atau berada di atas awan.

Sebagai salah satu tempat wisata yang dianggap mempunyai potensi pariwisata, Puncak Welu membutuhkan pengelolaan yang baik dan terencana agar memperoleh hasil yang optimal bagi daerah dan layak menjadi potensi yang dibanggakan. Dari hasil observasi yang dilakukan, ada keinginan dari para pengunjung untuk menginap di Puncak Welu tetapi tempat penginapan atau pondoknya tidak tersedia. Dengan memperhatikan kenyamanan tamu maka akan sangat menentukan jumlah wisatawan yang datang disuatu daerah. Belum tersedianya wahana seperti *flying fox* yang bisa dinikmati pengunjung ketika datang ketempat ini karena tempat wisata ini berada ditebing sehingga sangat menarik untuk dinikmati pengunjung yang ingin memacu adrenalin. Wahana *sky swim* (ayunan langit) juga sangat cocok untuk disediakan di Puncak Welu karena lokasinya yang berada ditebing sehingga sangat menarik untuk dinikmati.

Selain itu, wahana sepeda gantung juga sangat menarik untuk disediakan di Puncak Welu sehingga menarik minat pengunjung yang datang ditempat ini. Belum adanya pelayanan tambahan di Puncak Welu seperti guide ataupun paket-paket wisata yang bisa ditawarkan kepada pengunjung. Sarana yang ada di Puncak Welu selain masih kurang, ada juga fasilitas-fasilitas seperti toilet yang kurang terurus karena kurangnya tenaga khusus yang disediakan.

Berdasarkan uraian permasalahan diatas penulis mengambil judul **“Potensi Puncak Welu sebagai Objek Wisata di Desa Woloan Satu Utara Kecamatan Tomohon Barat”**

1.2 Rumusan Masalah

Rumusan masalah dalam penelitian ini adalah :

Potensi wisata apa saja yang ada di objek wisata Puncak Welu?

1.3 Tujuan Penelitian

Untuk mendeskripsikan dan menganalisis Potensi Wisata apa saja yang ada di Puncak Welu.

1.4 Manfaat Penelitian

1. Bagi Penulis

Sebagai prasyarat akademik untuk menyelesaikan pendidikan program diploma III, Program Studi Usaha Perjalanan Wisata, untuk menambah wawasan dan pengetahuan tentang masalah potensi objek wisata, sebagai sebuah pengalaman dalam memecahkan persoalan dan memberikan solusi.

2. Bagi Politeknik Negeri Manado

Penulis mengharapkan penelitian ini agar dapat digunakan sebagai salah satu panduan dalam proses perkuliahan oleh Politeknik Negeri Manado pada umumnya dan pada Jurusan Pariwisata khususnya, serta menambah wawasan dan melengkapi bahan referensi pada perpustakaan Politeknik Negeri Manado.

3. Bagi pemerintah

Sebagai acuan dalam proses pengembangan Objek Wisata Puncak Welu.